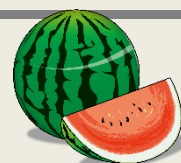




【今月のテーマ】夏を乗り切ろう！！ -いま気になる話題集めました



～家賃支援給付金【新型コロナウイルス関連】～



インデックス

- ・家賃支援給付金
- ・会社の「これから」の選択肢を増やす
雇用と事業を守るM & A
- ・今月の大樹人-たいじゅびと-
私のストレス発散方法
- ・大樹の駆け込み寺
～お悩み答えますQ&A～

家賃支援給付金ってなに？

5月の緊急事態宣言の延長等により、
売上の減少に直面する事業者の方のために
地代・家賃（賃料）の負担を軽減するための**給付金**

申請はポータル
サイトからの
電子申請です

対象者

☑資本金10億円未満の**中堅企業、中小企業、
小規模事業者、フリーランスを含む個人事業者**

☑5月～12月の売上高：

1か月で**前年同月比50%以上減少**

or

連続する3か月の合計で**前年同期比30%以上減少**

☑**自らの事業のために占有する土地・建物の賃料を支払い**



私もお客様の
申請を
お手伝いしま
したが、結構
大変ですよ

ためになるアニマルコラム

みなさんは「ベルクマンの法則」をご存じでしょうか？同じ種類の動物ならば、暑い地域では小さく、寒い地域では大きくなるという法則です。

有名なところではクマが挙げられます。世界最小のクマは「マレーグマ」ですが、このクマはマレー半島などの熱帯地域に生息しています。体重は30～65kgです。



一方、世界最大のクマは「ホッキョクグマ」です。クマに限らず肉食動物の中で最大の動物です。北極の寒い地域に住んでおり、体長は2m以上、重さにして450kgほどになります。

今回ご紹介のベルクマンの法則。他の動物でも確かめてみてください。

3つの条件すべてを満たしている事業者が対象

給付額

法人：最大**600万円** 個人：最大**300万円**（一括支給）

算定方法→**算定給付額×6か月分**



（申請時の直近1ヵ月における支払賃料(月額)に基づき算定した給付額）

ポイント

- 個人事業者の「**自宅**」兼「**事務所**」の家賃も対象
確定申告書における損金計上額等、**自らの事業に要する部分のみ**
- **借地の賃料**も対象（借地上に賃借している建物が存在するか否かは問わない）
例：駐車場、資材置場等として事業に用いている土地の賃料
- **管理費や共益費**も賃料に含まれます
（賃料について規定された契約書と別の契約書に規定されている場合は対象外）
- 地方自治体から**賃料支援を受けている**場合も対象（算定に考慮される場合があります）

会社の「これから」の選択肢を増やす 資金調達？採用？M&A？



コロナウイルスによる感染症が世の中を大きく変えています。今まさに多くの事業者さんがその対応に否応なく迫られています。経営は「変化適応業」と言われますが、今まで経験のないような急激な変化に対してどう適応していけばいいのでしょうか？

資金調達

コロナ禍によって経済活動が低迷しています。その結果、国内の需要が急激に低下することになりました。この需要の低下を補うために金融支援、各種助成金、補助金を支給し経済活動を下支えしていきたい政府の考えがあります。

もちろん現状の資金繰りについての対策は必要ですが、その対策が取られた後に考えたいのは次の経営戦略のための資金調達です。金融機関によって考え方に違いはありますが、資金需要があれば極力対応したいという金融機関が多くあります。また補助金・助成金も矢継ぎ早に公募されています。これからの経営戦略が明確であれば、**資金調達等の支援を受けられやすい**状況です。

採用

2倍に迫っていた愛知県の有効求人倍率ですが、今では**1.28倍**と採用環境は大きく変化しています。経営環境悪化によって採用の見送り、退職者の募集など今後ますます行われていくのではないのでしょうか？「企業は人なり」という言葉もあります。環境変化に対応するためには、今まで採用できなかったような方を採用することで新しい商品・サービスの開発、市場開拓などを進めることができます。採用環境の変化はそのような人材を採用するいい機会です。今後の経営戦略に必要な人材を採用できれば、実行・推進することも可能になります。

M&A

環境に適応するための最もスピーディで実効性の高いのが**M&A**です。中小企業のM&Aはお相手探しや株価算定、契約などの環境が整ってきています。結果、お相手探しからM&Aの実行まで多くの場合が数か月で実現しています。

M&Aによって変化に適応するにはどうすればいいのでしょうか？現在企業を譲りたいと考えている会社の多くは「**後継者不在**」です。後継者がいないことによって事業の継続が困難な会社が多くあります。環境変化に適応するために必要な商品やサービス、マーケット（販売エリア、顧客との関係等）を持った企業が譲りたいと言っている場合、その企業を引き受けることで必要な**経営資源を確保**することが可能になります。逆に環境変化への適応が単独では困難な場合は、譲り受けもらえる企業を探すことで従業員さんや取引先を守りながら事業を継続、発展させることができます。このように、これからの経営戦略が決まっていれば、どのような企業と手を組むかが明確になり、その相手探しが容易にできます。

まとめ

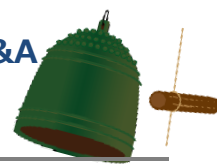
今までにない環境変化が訪れています。変化に適応するための環境もまた整ってきています。「**ピンチをチャンスに**」と言いますが、ピンチを活用するためには次の経営戦略が必要であり、また経営戦略をどう実行するかが重要です。

これから取り組むべきことを見据えるためには「**将軍の日**」のご活用を！

お客様と共にこの難局を乗り切っていくことができれば「しあわせ」です

大樹の駆け込み寺Q&A

今月の質問



キャッシュフロー計算書の 見方・ポイントを教えてください

キャッシュフロー計算書は現預金の増減とその理由を示すものです。「利益が出ているのにお金が減っている理由を教えてください」とお客様から聞かれることがありますが、この感覚のズレを補正するためのものと言えます。

利益は出ていてもお金が減る（または利益が出なくてもお金が増える）要因に注目！※一部です

- ・減価償却費（利益↓、お金→）
- ・借入金返済（利益→、お金↓）
- ・売掛金計上（売上↑、お金→）
- ・売掛金入金（売上→、お金↑）
- ・棚卸資産増加（原価↓、お金→）

損益計算書だけではお金の分析は困難です。企業が黒字倒産してしまうケースもありますので、キャッシュフローも注意してみると会社の状況を把握するヒントになります。

今月の大樹人 -たいじゅびと-

私のストレス発散方法！（前編）

- ・大樹の女性人に聞きました
- ・来月も引き続き調査します

- ・Tさん：朝早く起きてぼけーとする
- ・Oさん：家ヨガ
- ・Sさん：時間を作ってひたすら寝る、友達と会ってお話、冬はスキー
- ・S.Aさん：家でビールを飲むこと（おすすめ銘柄があるそうです）
- ・Iさん：お店まで徒歩や自転車で向かい脂肪燃焼させた後、罪悪感なくランチ／モーニングビュッフェを楽しむ
- ・Nさん・・・合唱（PTAの合唱サークルに参加中）